

# 金武インターチェンジから車で2分の土地

国道を挟んで正面は太平洋です！！



|                       |                       |         |          |
|-----------------------|-----------------------|---------|----------|
| 物件名                   | 金武町伊芸の土地(1079坪)       |         |          |
| 所在地                   | 国頭郡金武町字伊芸1964-1 外2筆   |         |          |
| 交通                    | 金武ICから車で約2分           |         |          |
| 価格                    | 1億4031万円              | 坪単価     | 13.0万円   |
| 土地面積(m <sup>2</sup> ) | 3568.00m <sup>2</sup> | 土地面積(坪) | 1079.32坪 |
| 小学校区                  | 嘉芸小学校                 | 中学校区    | 金武中学校    |
| 土地権利                  | 所有権                   | 地目      | 原野・山林    |
| 都市計画                  | 都市計画区域外               | 用途地域    | 無指定      |
| 建蔽率                   | —                     | 容積率     | —        |
| 間口                    | 南側 約50m               | 幅員      | 南側 約5m   |
| セットバック                | 不要                    | 国土方届出   | 不要       |
| 現況                    | 原野                    | 引渡      | 相談       |
| 接道                    | 間口と幅員については机上での測定値です。  |         |          |
| 備考                    | 敷地の前は国道を挟んで海          |         |          |

沖縄県知事(2)第4724号  
**山商 yamasyo**  
 (社) 沖縄県宅地建物取引業協会

〒900-0013 沖縄県那覇市牧志3丁目22番22号 コーポ並里1階  
 TEL 098-866-0444 FAX 098-866-0445  
<https://yamasyo.okinawa/> mail: info@yamasyo.okinawa

|       |      |           |
|-------|------|-----------|
| ■取引態様 | ■手数料 | ■情報公開日    |
| 仲介    | 分かれ  | 2023/9/29 |

物件番号 389