

売土地

(株)山商 TEL : 098-866-0444 メール : info@yamasyo.okinawa

最終更新日:2024/4/25

物件名	価格	坪単価	所在地	現況地目	土地権利 用途地域	土地面積	建蔽率 容積率	間口	幅員	備考
那覇市安次嶺の軍用地	434万円 461万円 販売中	68,911円/ 年 73,218円/ 年	那覇市安次嶺475番11	軍用地 雑種地	所有権 無指定	16㎡ 17㎡ 4.84坪 5.14坪	- - -	- -	-	倍率63倍 475番11~14⇒16㎡、475番15~22⇒17㎡
今帰仁村字諸志の土地(89坪)	890万円 販売中	10.0万円	今帰仁村字諸志 9 1 - 1	更地 宅地	所有権 無指定	294.85㎡ 89.19坪	- -	南西側：約22m 南東側：約12m	南西側：約3m 南東側：約6m	登記情報の地目は宅地になっていますが、農業委員会台帳の地目が現況畑になっているため、5条申請が必要です。
名護市我部祖河の土地(226坪)	1620万円 販売中	7.2万円	名護市我部祖河 3 8 - 1	更地 宅地	所有権 指定なし	747.20㎡ 226.03坪	- -	※43条但し書き道	※43条但し書き	前面道路が43条但し書き道路なので、建築する際は役所の許可が必要で2棟のみ建築可能です。
本部町伊豆味の売地(4811坪)	1684万円 販売中	3500円	本部町字伊豆味3449-1	山林 山林	所有権 未指定	15907.00㎡ 4811.87坪	- -	-	-	現在シークワサー畑(200本~250本程)
名護市済井出の土地(124坪)	3120万円 販売中	25.0万円	名護市済井出249-5、253-1	更地 宅地、畑	所有権 指定なし	413.20㎡ 124.99坪	60% 200%	約18m	約4m	253-1は地目が畑のため5条申請が必要です。
豊見城市字翁長の売地(358坪)	9000万円 販売中	25.1万円	豊見城市字翁長850番1	ヤード 太陽光発電 雑種地	所有権 指定なし	1185.00㎡ 358.46坪	- -	北側：約6m	北側：約16m	■収入 ・太陽光発電：年間約140万円~160万円 ・ヤード：賃料20,000円/月
名護市済井出の売地(684坪)	1億0264万円 販売中	15.0万円	名護市済井出300-1	畑 畑	所有権 指定なし	2262.00㎡ 684.26坪	- -	南西側：約11m	南西側：県道11	古宇利島、美ら海水族館へもアクセスしやすい好立地です！！
名護市済井出の売地(1030坪)	1億0297万円 販売中	10.0万円	名護市済井出858-1	畑 畑	所有権 指定なし	3404.00㎡ 1029.71坪	- -	北側：約55m 西側：約50m	北側：約8m 西側：約10m	古宇利島、美ら海水族館へもアクセスしやすい好立地です！！
名護市字親川の土地(868坪)	1億0425万円 販売中	12.0万円	名護市字親川466	更地 小屋有 田、雑種地	所有権 未指定	2872㎡ 868.78坪	60% 200%	南側 約35m	南側 約4m	5条許可必要 接道は43条第2項第1号 高さ制限11m
名護市大北5丁目の売地(392坪)	1億1760万円 販売中	30.0万円	名護市大北5丁目4 3 7 2 - 1	宅地 宅地、雑種地	所有権 第一種中高層	1297㎡ 392.34坪	60% 200%	北西側：約18m	北西側：約12m	テーマパーク(ジャングリア)まで車で約15分 名護のメイン通りのすぐ近くで周辺施設が充実して生活に便利な地域です♪
金武町伊芸の土地(1079坪)	1億4031万円 販売中	13.0万円	金武町字伊芸1964-1	原野 原野・山林	所有権 無指定	3568.00㎡ 1079.32坪	- -	南側 約50m	南側 約5m	敷地の前は国道を挟んで海
宜野湾市大山5丁目の土地(322坪)	2億4172万円 販売中	75万円	宜野湾市大山5丁目1番地1号	更地 宅地	所有権 近隣商業 1種中高	1065.45㎡ 322.30坪	- -	南東側：国道58 号線(片側3車 線) 北東側：約10m	南東側：国道58 号線(片側3車 線) 北東側：約10m	※道路地役権設定について 上記記載の北東側以外にもう一つ接道あり、幅員約10m、間口約5m。 道幅4m程度の要役地が約23m通路として存在します。 ※用途地域について 国道から25mまで近隣商業地、以降一種中高層地域です。
本部町伊豆味の売地(1万3500坪)	2億7016万円 販売中	2.0万円	本部町字伊豆味926	更地 原野・山林	所有権 無指定	44656.00㎡ 13508.44坪	60% 200%	北東：100m以上	北東：県道84号	開発許可必要