

REPORT

周辺環境に関する情報のまとめ

周辺環境レポート

対象地点 那覇市若狭3丁目7付近

■作成日 2019/03/01

■レポート提供 アットホーム株式会社

■データ提供 国際航業株式会社

「周辺環境レポート」のご利用について

はじめに

本規約は、国際航業株式会社（以下、「提供兼許諾者」といいます。）から情報提供を受け、また許諾を受けたうえで、アットホーム株式会社（以下、「当社」といいます。）が提供する本レポートの利用に関して生ずるすべての関係に適用されるものとします。本規約においては、本レポートを当社が提供するサービスである「不動産データプロ」から取得するものを利用者といい、利用者より本レポート又は本レポートに係る情報の提供を受けるものを顧客といいます。

第1条（レポートの性質）

本レポートは、対象となる土地及び地域に関し公的機関等により公開されている情報や、民間事業者が提供する情報（以下、「基礎情報」といいます。）を収集・整理し、概略的な情報としてまとめたものです。その性質上、以下の点に注意のうえ自己の判断に基づいてご利用ください。

- ① 基礎となるデータの整備時点及び整備縮尺等の理由により、指定地点の現況が十分に反映できていない場合があること。（コンテンツ毎の整備縮尺の違いやメッシュ化処理による誤差が生じる可能性があります。）
- ② 基礎情報には、過去に遡ってさまざまな地域で作成されたものが混在しているため、データが作成された後の開発、あるいは被災地等で、地形、土地条件、構造物、周辺建物等が変化している場合があること。
- ③ 本レポートは、あくまでも地理・地形的な要素に基づいて作成しているため、各種施設の整備状況や行政による施策・制限など、地形以外の要因で評価の内容が変わることも考えられること。
- ④ 行政コードによる集計に関する統計値は、独自の按分推計処理を行っているため、他機関が提供する統計値とは異なっている場合があること。
- ⑤ 利用者が必要とするすべての情報を含むことを意図したものではないこと。

第2条（著作権）

本レポートで表示又は出力される文章、画像、プログラム等のデータ、その他すべてのコンテンツに関する著作権等の権利は、当社、提供兼許諾者もしくは著作権その他のデータに関する権利を保有する第三者（以下、「権利元」といいます。）にそれぞれ帰属しています。

第3条（引用・転載資料について）

本レポートでは、基礎情報の提供元の出所を明示して引用又は転載した地図及び説明資料があります。

2. 引用・転載資料に関しては、書面であるか電子媒体であるかを問わず、基礎情報の提供元が著作権その他のデータに関する権利を有しており、本レポートに使用することの許諾のみを得ています。

第4条（遵守事項）

当社は、利用者及び顧客が、本レポートの全部又は一部について、利用者及び顧客以外の第三者に対して広く公開し又は公衆送信することを禁止します。

2. 利用者は、本レポート中において特段に禁止又は改変の方法を指定している場合を除き、顧客へ本レポートにかかる情報提供をするにあたって、本レポートの全部又は一部を翻案又は改変することができ、また利用者において業務上必要な必要最低限の部数に限り複製することができるものとします。

3. 利用者は、前項に基づいて翻案又は改変をする場合においても、本レポートに含まれる数値、地図、図表、グラフについては、いかなる翻案、改変も行行ってはならず、またこれらの情報の出典元の記載については、理由の如何を問わず削除してはならないものとします。またこれらの情報及び出典元の記載の近接の箇所に、本レポートに記載のシリアル番号を明示的に表示しなければならないものとします。

第5条（免責について）

当社、提供兼許諾者及び権利元は、本レポートで提供する内容について、その有用性、有効性、正確性、最新性、網羅性、利用者又は顧客の本レポートを入手する目的への合目的性をなんら保証するものではありません。

2. 利用者又は顧客は、本レポートに記載の地点にかかる不動産の取引を行うにあたっては、当該不動産及び周辺にかかる現況並びに行政機関等の第三者が提供する情報を必要に応じて自ら確認したうえで取引を行うものとし、本レポートに記載の情報のみを拠り所とし、これらの確認を怠ったことにより生じた損害については、当社、提供兼許諾者及び権利元は、一切の賠償責任を負わないものとします。

第6条（規約の変更について）

本規約は予告なく変更することがあります。本規約等の変更は、変更後の規約をレポート及びサービスサイト上で掲出した時点から効力を生じ、利用者及び顧客は変更後の本規約に従うものとします。

第7条（準拠法及び管轄裁判所）

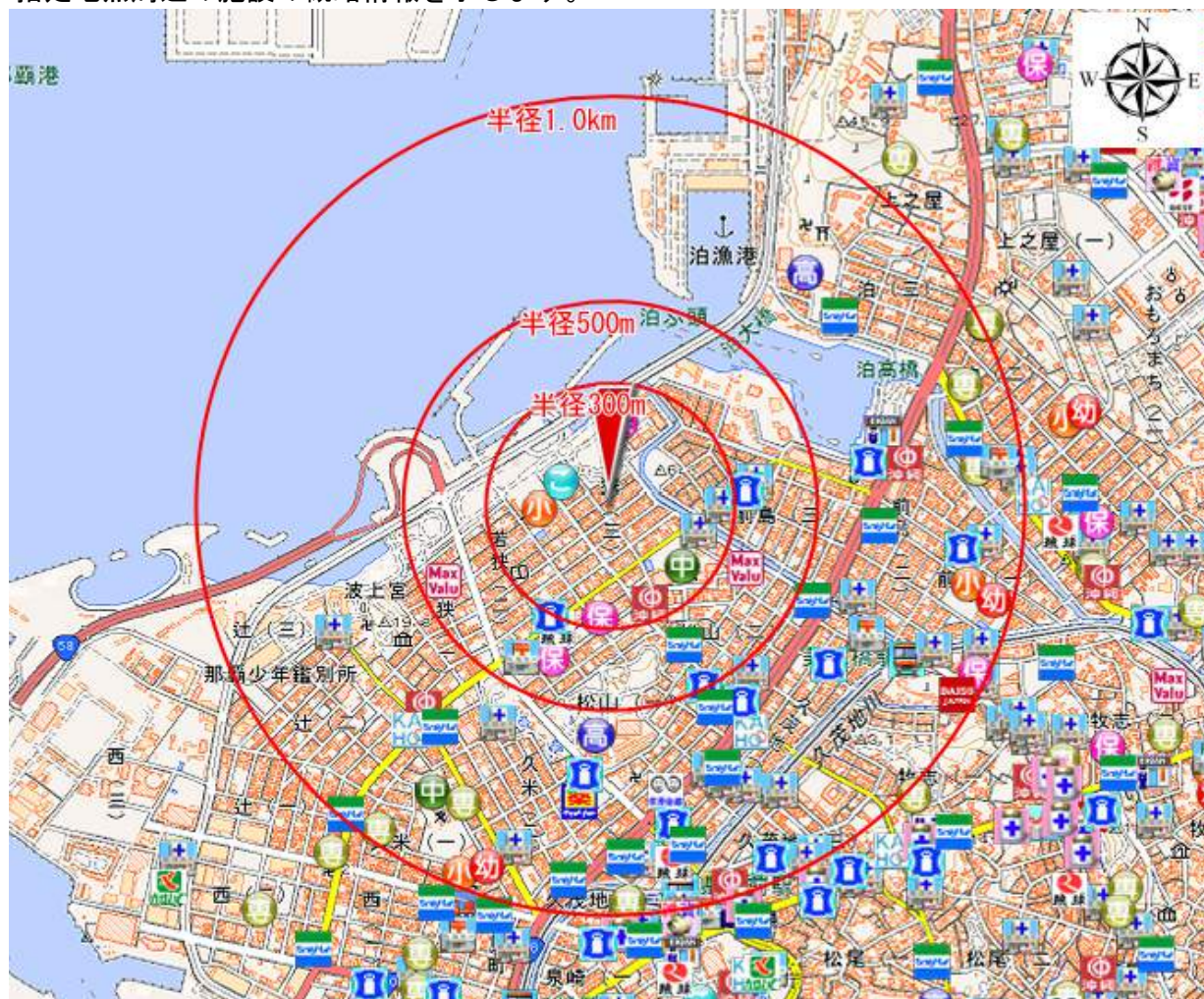
この利用規約に関する準拠法は日本法とし、訴訟の必要が生じた場合、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

以上



周辺環境に関する情報のまとめ

指定地点周辺の施設の概略情報を示します。



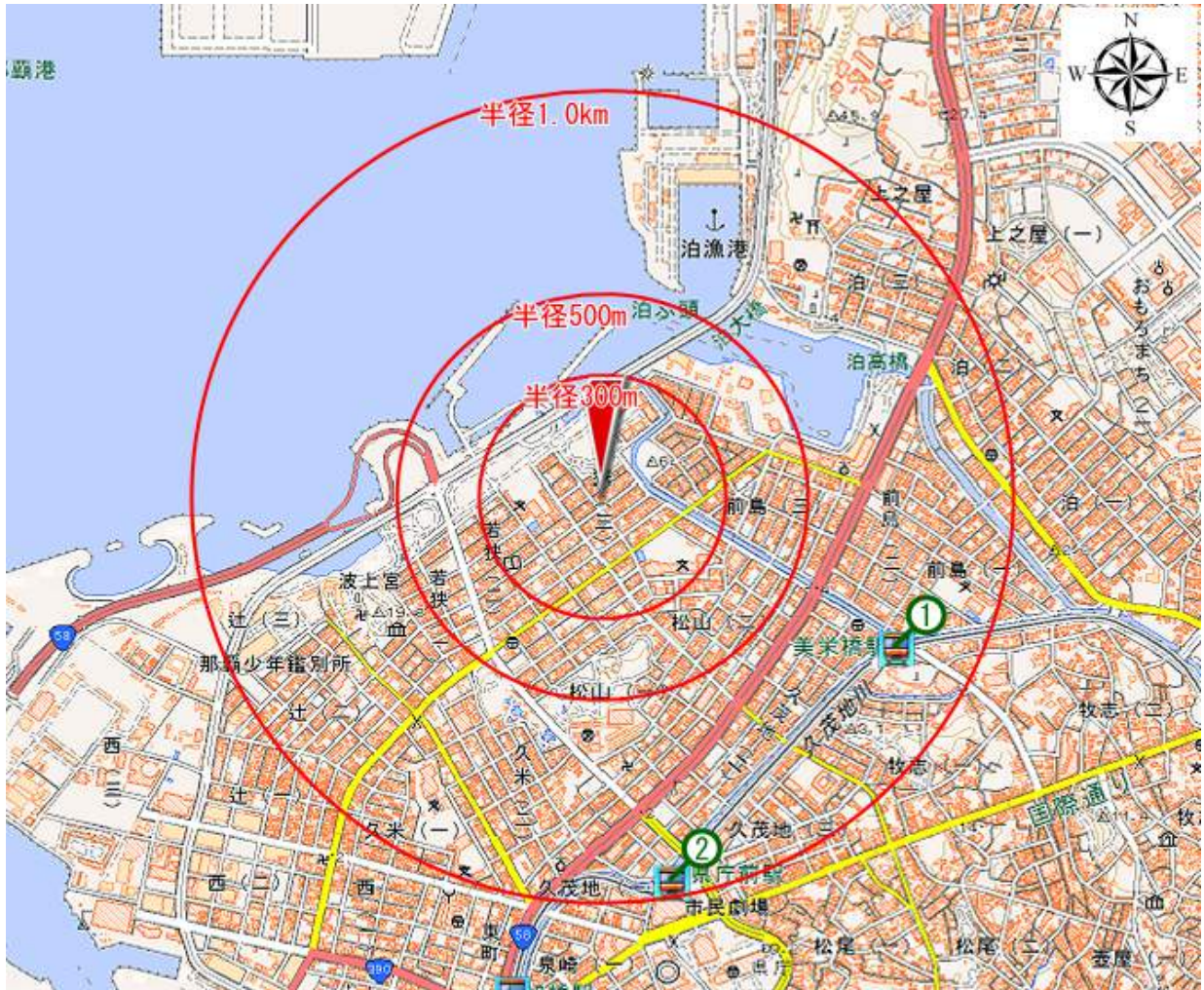
No.	カテゴリ	1km内件数	最寄施設名称	直線距離(m)
1	駅	2	沖縄都市モノレール美栄橋	785
2	病院	0	西武門病院	1,076
3	診療所	24	八重洲クリニック	209
4	介護	2	特定施設入居者生活介護事業所 松風邸	755
5	警察署	2	那覇警察署泊高橋交番	663
6	消防署	0	那覇市消防局西消防署	1,026
7	幼稚園	2	天妃幼稚園	910
8	保育園・認定こども園	5	若狭こども園(こども園)	132
9	小学校	3	若狭小学校	168
10	中学校	2	那覇中学校	219
11	高校	2	那覇商業高等学校	548
12	大学	0	沖縄県立看護大学	2,508
13	金融機関・郵便局	16	沖縄銀行若松支店	246
14	ショッピングモール	1	パレットくもじ	994
15	百貨店	1	デパートリウボウ	991
16	家電店	0	ラオックス沖縄国際通り店	1,084
17	専門店	0	ドン・キホーテ国際通り店	1,266
18	スーパーマーケット	2	マックスバリュ松山店	345
19	ホームセンター	0	メイクマン一日橋店	4,950
20	ドラッグストア	3	マツモトキヨシ久米店	708
21	コンビニエンスストア	22	ローソン那覇若狭二丁目店	297



1.

周辺の駅

周辺の駅情報を示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	路線名	駅名	直線距離(m)
1	沖縄都市モノレール	美栄橋	785
2	沖縄都市モノレール	県庁前	940
3	沖縄都市モノレール	旭橋	1,216
4	沖縄都市モノレール	牧志	1,615
5	沖縄都市モノレール	壺川	1,872
6	沖縄都市モノレール	安里	1,920
7	沖縄都市モノレール	おもろまち	2,072
8	沖縄都市モノレール	奥武山公園	2,421
9	沖縄都市モノレール	古島	2,689
10	沖縄都市モノレール	小禄	3,055

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

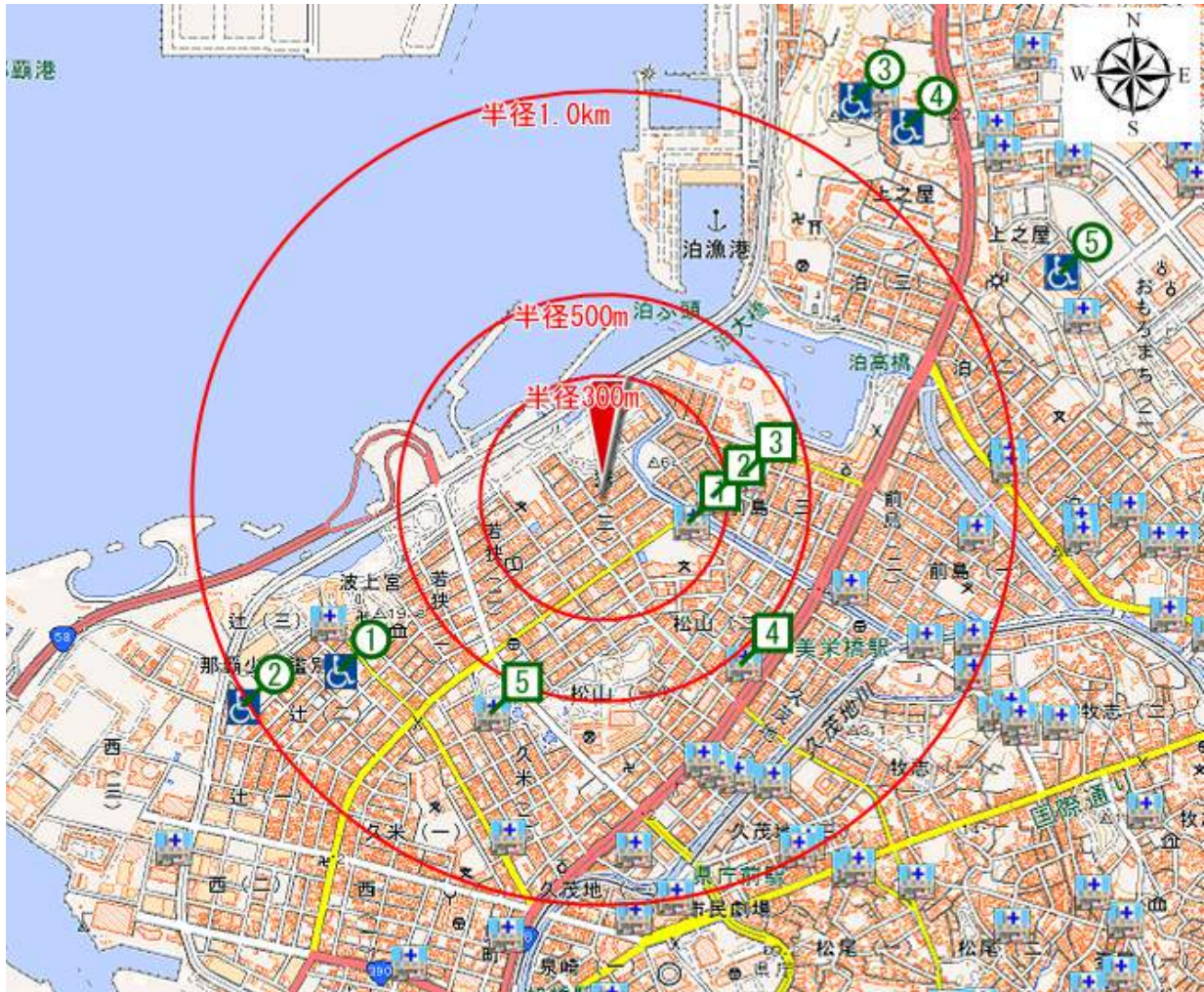
駅乗降客数データ(2018)/技研商事インターナショナル(株)



2.

周辺の医療・介護施設

周辺の病院・診療所・介護施設などを示します。



下表には対象地点から近い順にそれぞれ5件（10km圏内）まで表示しています。

病院・診療所			
No.	施設名	診療科目・診療種別	直線距離(m)
1	八重洲クリニック	内科 胃腸科 循環器科 小児科 脳神経外科 リハビリテーション	209
2	めぐみクリニック	精神科 心療内科	258
3	ハートライン沖縄クリニック	内科 精神科 小児科	340
4	ひかりクリニック	内科 精神科 心療内科	515
5	宜保産婦人科医院	産婦人科	583

※No. は地図上に○数字で表しています。

介護施設			
No.	施設名	種別	直線距離(m)
1	特定施設入居者生活介護事業所 松風邸	有料老人ホーム	755
2	特別養護老人ホームつじまち	特別養護老人ホーム	995
3	介護老人保健施設 パークヒル天久	老人保健施設	1,129
4	介護付き有料老人ホーム 天久ヒルトップおきなわ	有料老人ホーム	1,149
5	おもろまちメディカルセンター	療養型病院	1,216

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

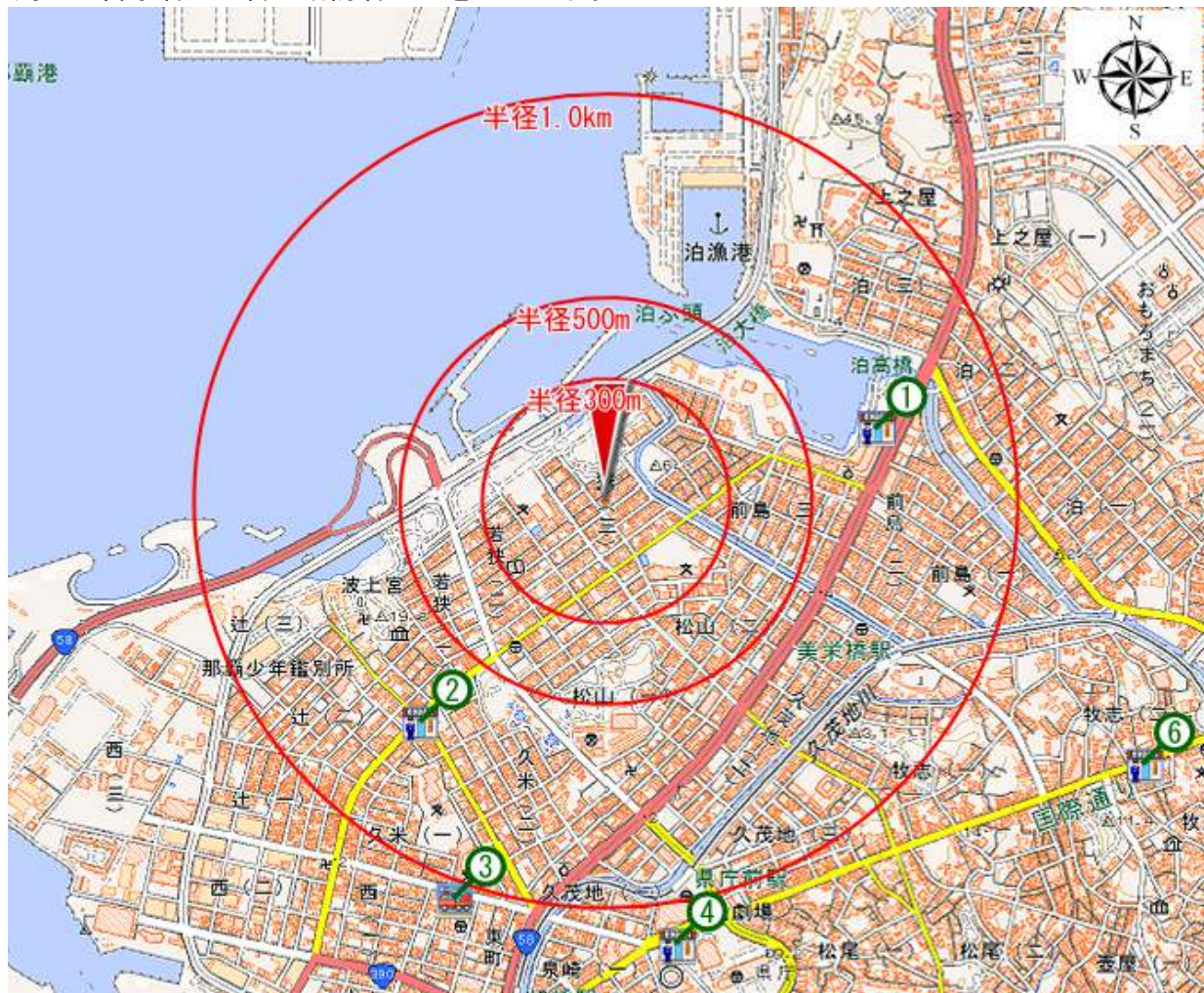
PAREA-Medical (2018), PAREA-Care (2018) / 国際航業㈱



3.

周辺の警察・消防署

周辺の警察署・交番・消防署などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	交番	那覇警察署泊高橋交番	663
2	交番	那覇警察署西武門交番	693
3	消防署	那覇市消防局西消防署	1,026
4	交番	那覇警察署県庁前交番	1,080
5	警察署	沖縄県警察本部	1,285
6	交番	那覇警察署牧志交番	1,427
7	交番	那覇警察署おもろまち交番	1,676
8	交番	那覇警察署新都心北交番	1,865
9	消防署	那覇市消防局西消防署安謝出張所	1,966
10	交番	那覇警察署安里交番	2,030

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

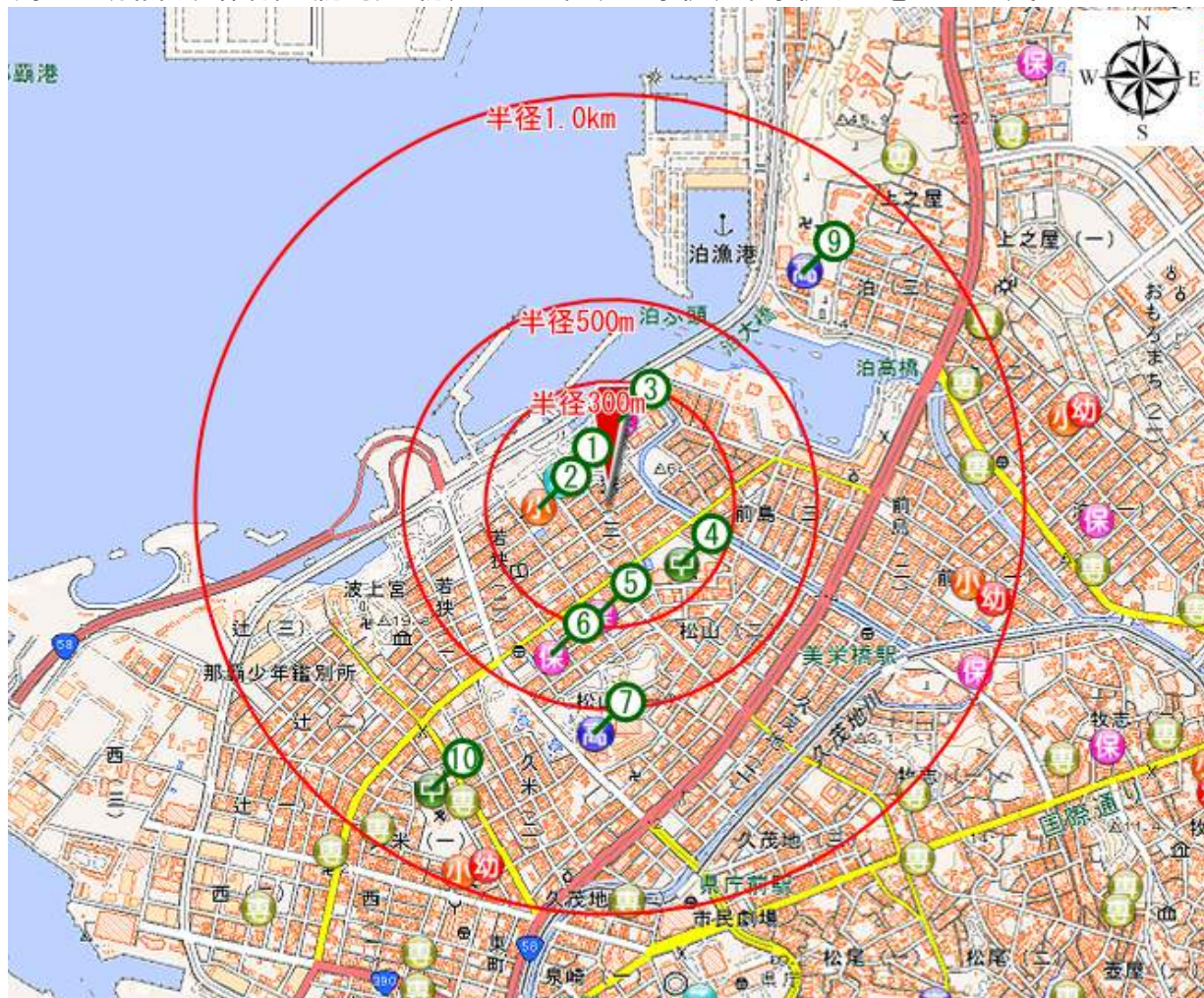
iPC独自施設POIデータ(2018)/インクリメント・ピー株式会社



4.

周辺の学校・保育園(認可)・認定こども園

周辺の幼稚園、保育園(認可)・認定こども園、小学校、中学校などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件(10km圏内)まで表示しています。

No.	カテゴリ	学校名	直線距離(m)
1	認定こども園	若狭こども園	132
2	小学校	若狭小学校	168
3	保育園	若狭浦保育所	201
4	中学校	那覇中学校	219
5	保育園	わかさ保育所	266
6	保育園	まつやま保育所	388
7	高校	那覇商業高等学校	548
8	高校	泊高等学校	719
9	通校	泊高等学校	720
10	中学校	上山中学校	803

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

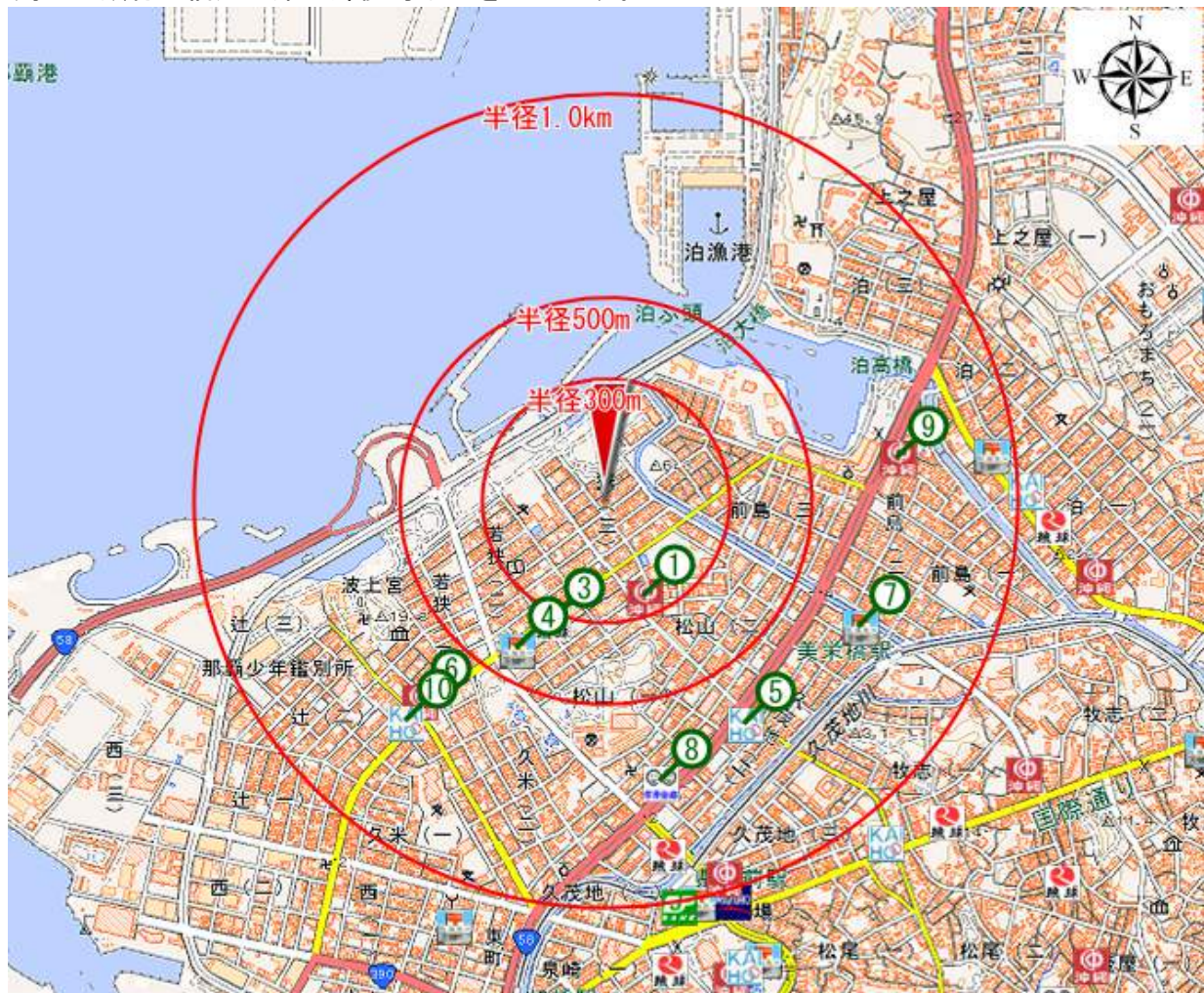
PAREA-School(2018)/国際航業株 全国学校データ(保育園・認定こども園)(2018)/教育ソリューション株



5.

周辺の金融機関・郵便局

周辺の銀行・信用金庫・郵便局などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	銀行	沖縄銀行若松支店	246
2	銀行	琉球銀行若狭支店	314
3	銀行	琉球銀行那覇出張所	314
4	郵便局	那覇久米郵便局	415
5	銀行	沖縄海邦銀行本店	629
6	銀行	沖縄銀行波之上支店	657
7	郵便局	那覇久茂地郵便局	672
8	信用金庫	コザ信用金庫那覇支店	687
9	銀行	沖縄銀行高橋支店	700
10	銀行	沖縄海邦銀行辻町支店	714

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

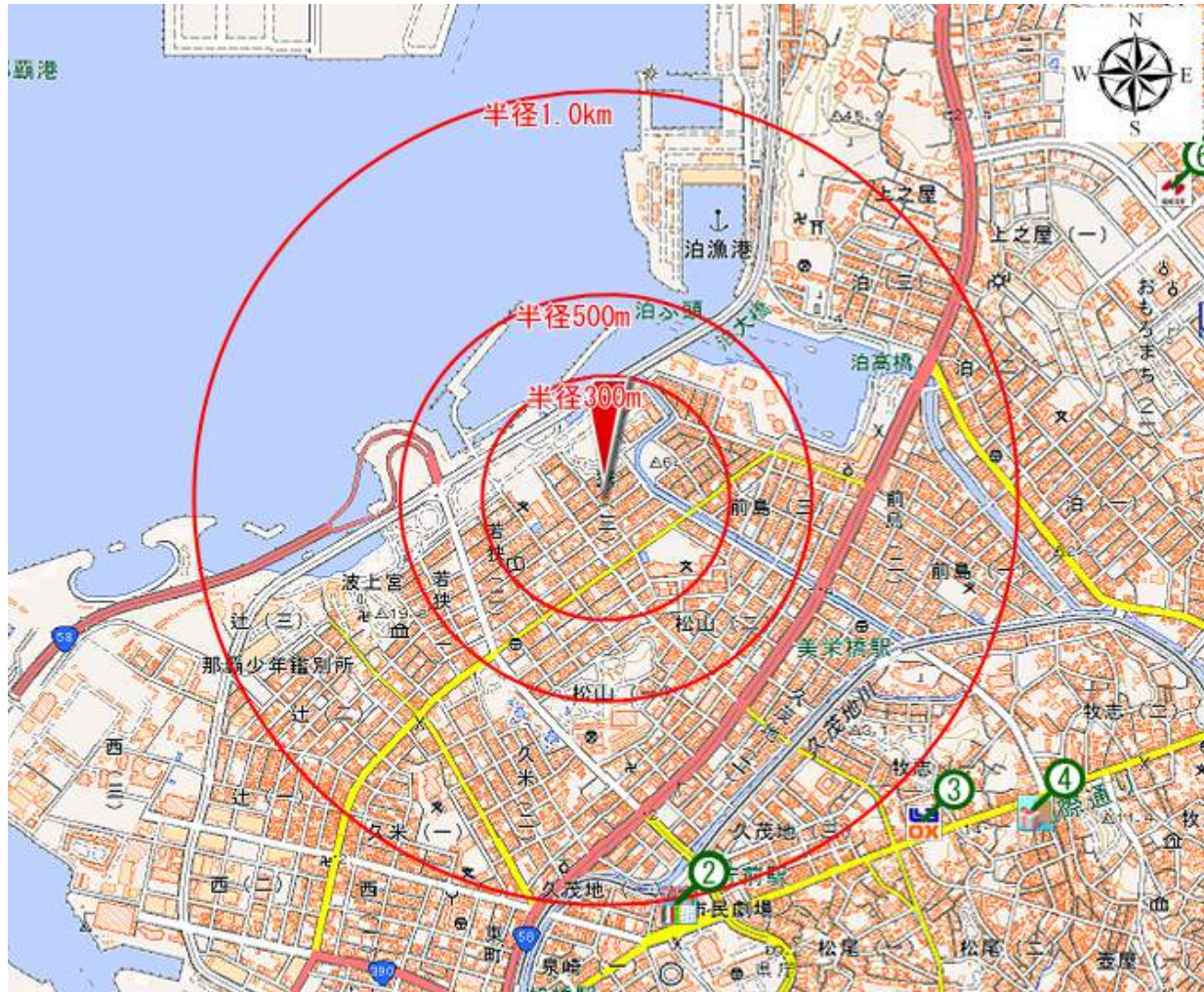
iPC独自施設POIデータ(2018)/インクリメント・ピー株式会社



6.

周辺のショッピング施設

周辺のショッピングセンター・ショッピングモール・百貨店などを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	百貨店	デパートリウボウ	991
2	ショッピングモール	パレットくもじ	994
3	iPC家電店	ラオックス沖縄国際通り店	1,084
4	専門店	ドン・キホーテ国際通り店	1,266
5	iPC家電店	ヤマダ電機テックランド那覇本店	1,512
6	iPC家電店	ベスト電器天久店	1,540
7	ショッピングモール	CARGOES	1,702
8	ショッピングモール	サンエー那覇メインプレイス	1,727
9	専門店	東急ハンズ那覇メインプレイス店	1,777
10	iPC家電店	エディオン那覇メインプレイス	1,781

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

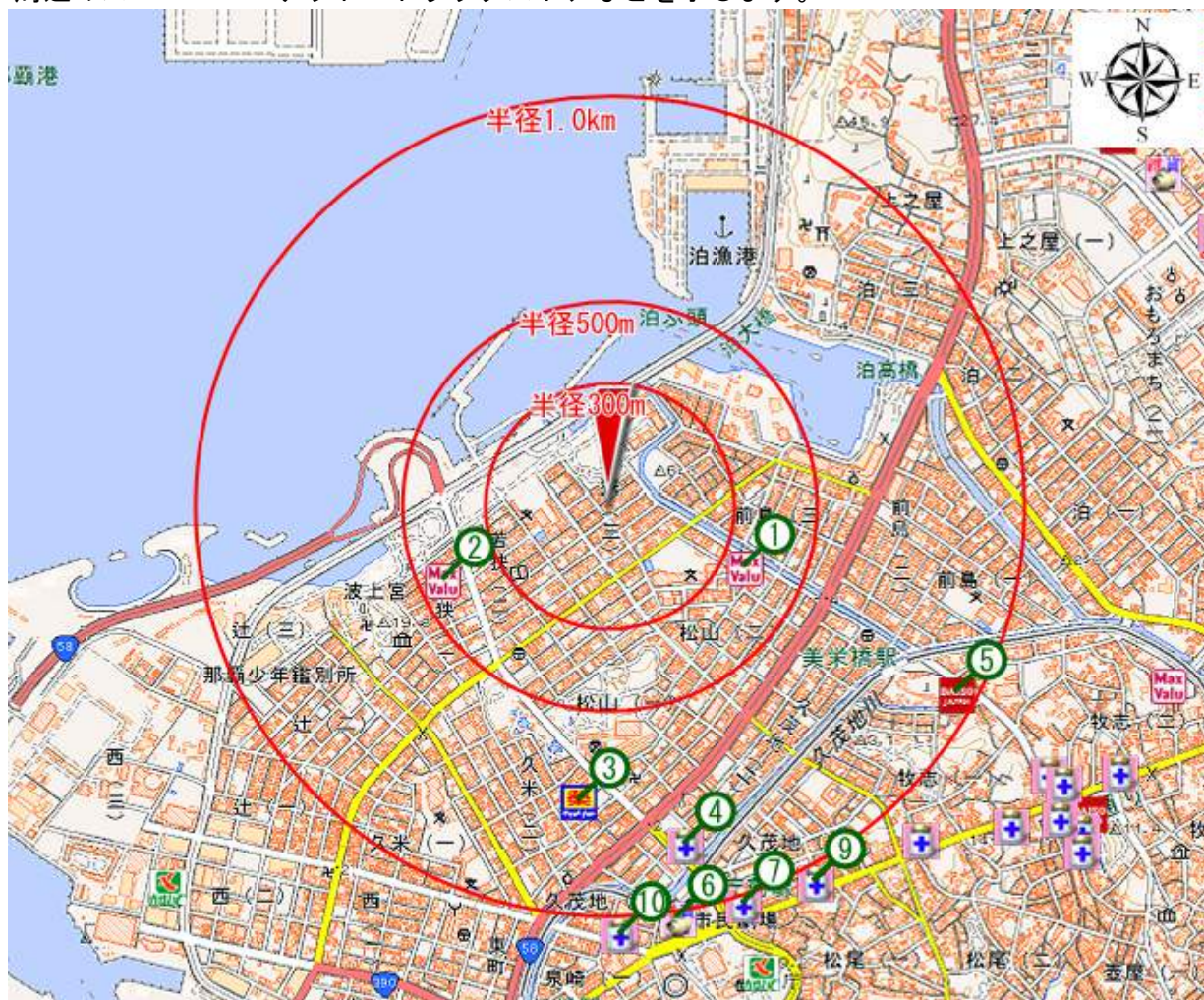
iPC独自施設POIデータ(2018)/インクリメント・ピー株式会社



7.

周辺の日常品取扱店

周辺のスーパーマーケット・ドラッグストアなどを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	カテゴリ	名称	直線距離(m)
1	スーパーマーケット	マックスバリュ松山店	345
2	スーパーマーケット	マックスバリュ若狭店	434
3	ドラッグストア	マツモトキヨシ久米店	708
4	ドラッグストア	ダイコクドラッグ県庁前駅北店	826
5	雑貨店	ザ・ダイソーD-naha店	929
6	雑貨店	無印良品パレットくもじ	996
7	ドラッグストア	ダイコクドラッグ国際通り県庁前店	1,000
8	ドラッグストア	サツドラ北海道くらし百貨店 沖縄国際通り	1,017
9	ドラッグストア	サツドラ沖縄国際通り店	1,017
10	ドラッグストア	ダイコクドラッグ久茂地1丁目店	1,024

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

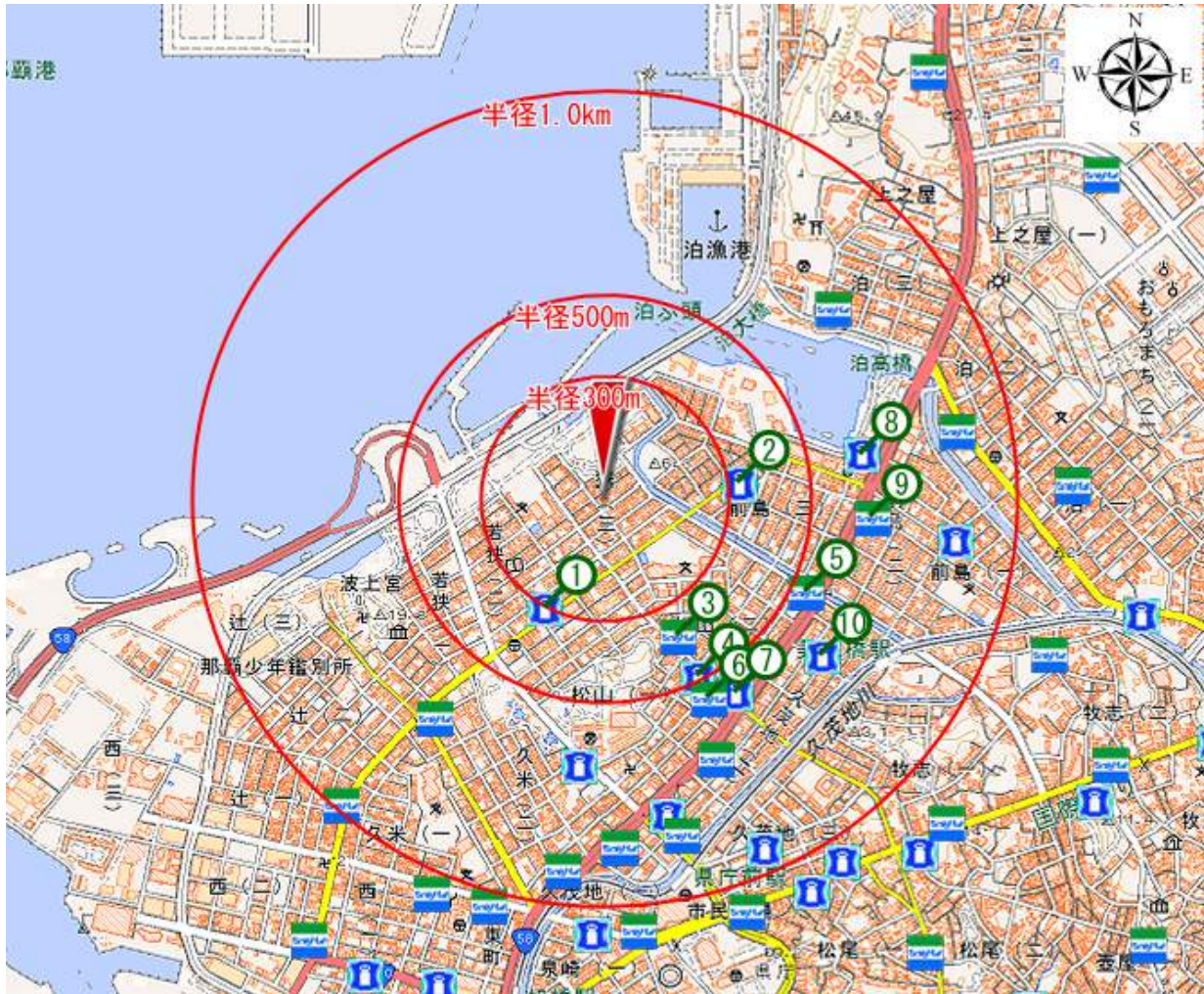
iPC独自施設POIデータ(2018)/インクリメント・ピー(株)
店舗データ/㈱デジタルアドバンテージ



8.

周辺のコンビニエンスストア

周辺のコンビニエンスストアを示します。



下表には対象地点から近い順に10件（10km圏内）まで表示しています。

No.	店舗名	直線距離(m)
1	ローソン那覇若狭二丁目店	297
2	ローソン那覇前島3丁目店	316
3	ファミリーマートソルヴィータ松山店	368
4	ローソン那覇松山店	477
5	ファミリーマート那覇若松店	523
6	ファミリーマート那覇松山一丁目店	534
7	ローソン那覇松山二丁目店	556
8	ローソンとまりん店	615
9	ファミリーマート前島2丁目店	631
10	ローソン那覇久茂地二丁目店	633

※No. は地図上に○数字で表しています。

<出典>

iPC独自施設POIデータ(2018)/インクリメント・ピー株式会社



周辺環境レポート

レポート提供 アットホーム株式会社

データ提供 国際航業株式会社

本資料の無断転載・複製・配布を禁止します。

