

# REPORT

人口・世帯等に関する情報のまとめ

## 統計調査レポート

対象地点 那覇市松川（字）438付近

---

■作成日 2019/02/06

---

■レポート提供 アットホーム株式会社

■データ提供 国際航業株式会社

---

# 「統計調査レポート」のご利用について

## はじめに

本規約は、国際航業株式会社（以下、「提供兼許諾者」といいます。）から情報提供を受け、また許諾を受けたうえで、アットホーム株式会社（以下、「当社」といいます。）が提供する本レポートの利用に関して生ずるすべての関係に適用されるものとします。本規約においては、本レポートを当社が提供するサービスである「不動産データプロ」から取得するものを利用者といい、利用者より本レポート又は本レポートに係る情報の提供を受けるものを顧客といいます。

## 第1条（レポートの性質）

本レポートは、対象となる土地及び地域に関し公的機関等により公開されている情報や、民間事業者が提供する情報（以下、「基礎情報」といいます。）を収集・整理し、概略的な情報としてまとめたものです。その性質上、以下の点に注意のうえ自己の判断に基づいてご利用ください。

- ① 基礎となるデータの整備時点及び整備縮尺等の理由により、指定地点の現況が十分に反映できていない場合があること。（コンテンツ毎の整備縮尺の違いやメッシュ化処理による誤差が生じる可能性があります。）
- ② 基礎情報には、過去に遡ってさまざまな地域で作成されたものが混在しているため、データが作成された後の開発、あるいは被災地等で、地形、土地条件、構造物、周辺建物等が変化している場合があること。
- ③ 本レポートは、あくまでも地理・地形的な要素に基づいて作成しているため、各種施設の整備状況や行政による施策・制限など、地形以外の要因で評価の内容が変わることも考えられること。
- ④ 行政コードによる集計に関する統計値は、独自の按分推計処理を行っているため、他機関が提供する統計値とは異なっている場合があること。
- ⑤ 利用者が必要とするすべての情報を含むことを意図したものではないこと。

## 第2条（著作権）

本レポートで表示又は出力される文章、画像、プログラム等のデータ、その他すべてのコンテンツに関する著作権等の権利は、当社、提供兼許諾者もしくは著作権その他のデータに関する権利を保有する第三者（以下、「権利元」といいます。）にそれぞれ帰属しています。

## 第3条（引用・転載資料について）

本レポートでは、基礎情報の提供元の出所を明示して引用又は転載した地図及び説明資料があります。

2. 引用・転載資料に関しては、書面であるか電子媒体であるかを問わず、基礎情報の提供元が著作権その他のデータに関する権利を有しており、本レポートに使用することの許諾のみを得ています。

## 第4条（遵守事項）

当社は、利用者及び顧客が、本レポートの全部又は一部について、利用者及び顧客以外の第三者に対して広く公開し又は公衆送信することを禁止します。

2. 利用者は、本レポート中において特段に禁止又は改変の方法を指定している場合を除き、顧客へ本レポートにかかる情報提供をするにあたって、本レポートの全部又は一部を翻案又は改変することができ、また利用者において業務上必要な必要最低限の部数に限り複製することができるものとします。

3. 利用者は、前項に基づいて翻案又は改変をする場合においても、本レポートに含まれる数値、地図、図表、グラフについては、いかなる翻案、改変をも行ってはならず、またこれらの情報の出典元の記載については、理由の如何を問わず削除してはならないものとします。またこれらの情報及び出典元の記載の近接の箇所に、本レポートに記載のシリアル番号を明示的に表示しなければならないものとします。

## 第5条（免責について）

当社、提供兼許諾者及び権利元は、本レポートで提供する内容について、その有用性、有効性、正確性、最新性、網羅性、利用者又は顧客の本レポートを入手する目的への目的性をなら保証するものではありません。

2. 利用者又は顧客は、本レポートに記載の地点にかかる不動産の取引を行うにあたっては、当該不動産及び近辺にかかる現況並びに行政機関等の第三者が提供する情報を必要に応じて自ら確認したうえで取引を行うものとし、本レポートに記載の情報のみを拠り所とし、これらの確認を怠ったことにより生じた損害については、当社、提供兼許諾者及び権利元は、一切の賠償責任を負わないものとします。

## 第6条（規約の変更について）

本規約は予告なく変更することがあります。本規約等の変更は、変更後の規約をレポート及びサービスサイト上で掲出した時点から効力を生じ、利用者及び顧客は変更後の本規約に従うものとします。

## 第7条（準拠法及び管轄裁判所）

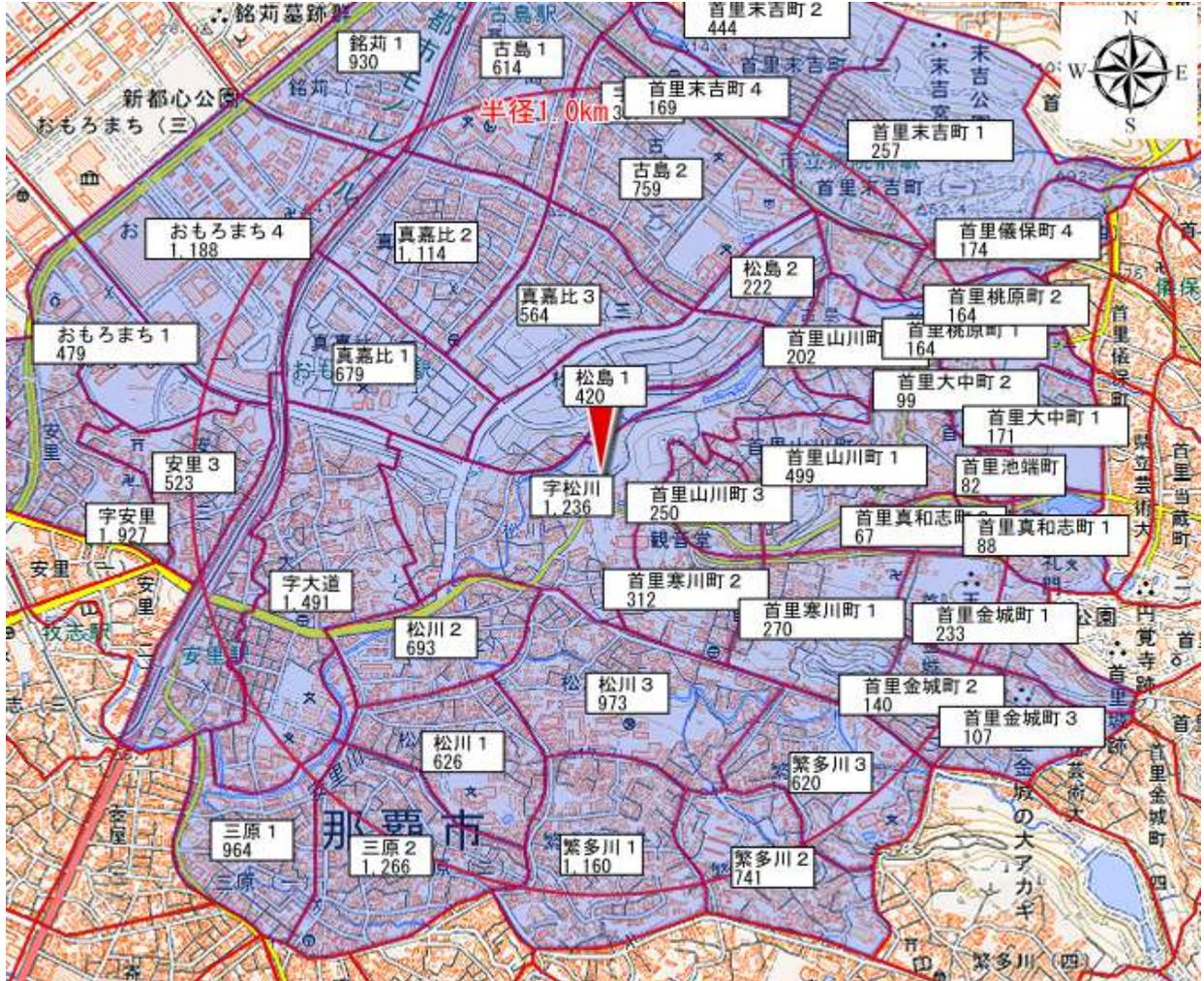
この利用規約に関する準拠法は日本法とし、訴訟の必要が生じた場合、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

以上



# 人口・世帯等に関する情報のまとめ

## 1) 半径1kmにかかる町丁・字の世帯総数



## 2) 半径1kmにかかる町丁・字の合算値

人口 (人)	
人口総数	53,853
男性人口	25,743
女性人口	28,110
*1 男女比	91.6
*2 前回調査人口	51,428
増減率	4.7%
昼間人口	46,904
*3 昼夜間人口比	87.1
平均年齢	43.2
19歳以下人口	10,719
20～29歳人口	5,708
30～39歳人口	7,051
40～49歳人口	7,846
50～64歳人口	10,287
65歳以上人口	11,368

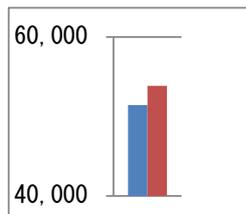
世帯数	
世帯総数	23,388
前回調査	21,326
増減率	9.7%
持ち家世帯数	9,822
借家世帯数	12,965
平均世帯人員	2.3
単身世帯数	9,232
2人世帯数	5,913
3人以上世帯数	8,243

事業所	
事業所数	2,559
従業者数	23,783

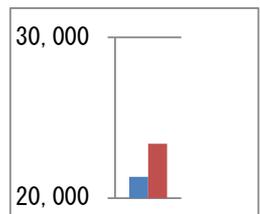
世帯年収	
平均年収 (万円)	359
200万円未満世帯数	8,639
200～300万円未満世帯数	4,710
300～400万円未満世帯数	2,896
400～500万円未満世帯数	2,253
500～600万円未満世帯数	1,539
600～700万円未満世帯数	1,003
700～800万円未満世帯数	641
800～900万円未満世帯数	484
900～1,000万円未満世帯数	300
1,000～1,500万円未満世帯数	619
1,500万円以上世帯数	303

- \*1 男女比とは、女性100人に対する男性の数です。
- \*2 前回調査は2010年、直近調査は2015年の国勢調査です。
- \*3 昼夜間人口比とは、夜間人口100人当たりの昼間人口です。  
(夜間人口=「人口総数」)

人口推移



世帯数推移



■ 前回調査 (2010年)

■ 直近調査 (2015年)

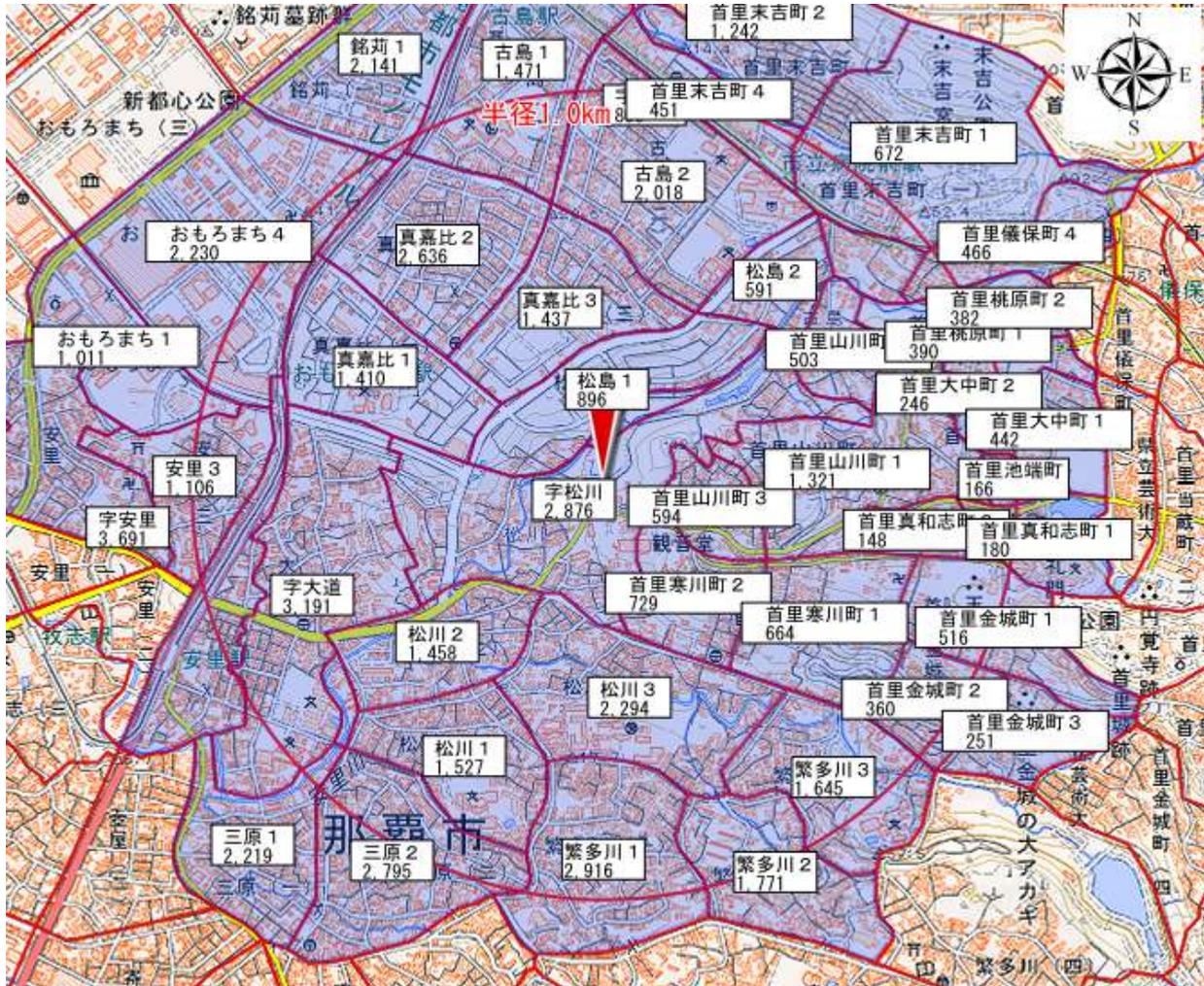
<出典> PAREA-Stat. Office (2017) / 国際航業㈱  
 PAREA-Stat. Population-Office Link (2017) / 国際航業㈱  
 ※その他の出典は各ページに記載しています。



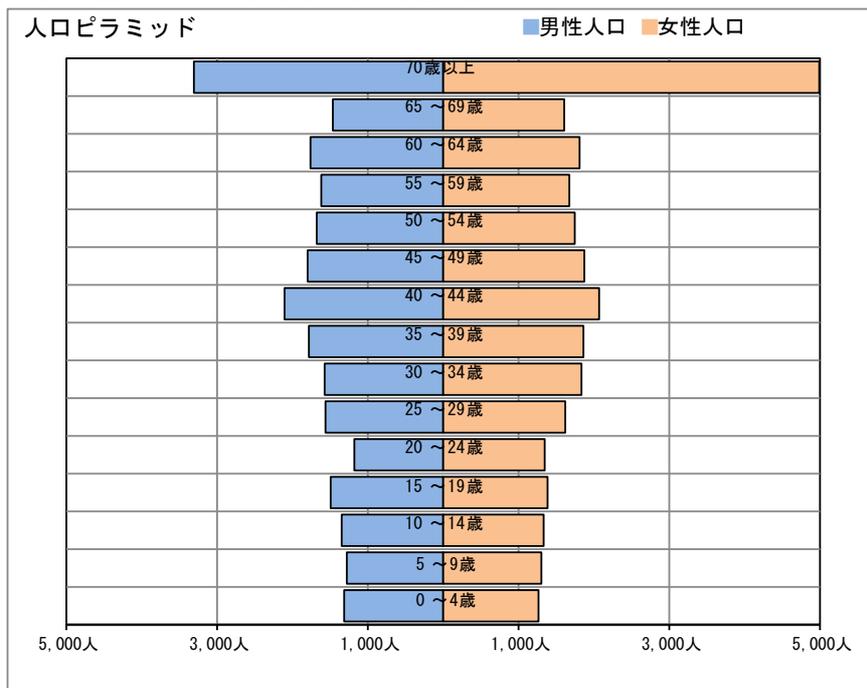
# 1.

## 人口構成

### 1) 半径1kmにかかる町丁・字の人口総数



### 2) 半径1kmにかかる町丁・字の合算値



年齢別人口 (総人口)	
70歳以上	8,298
65～69歳	3,070
60～64歳	3,571
55～59歳	3,292
50～54歳	3,424
45～49歳	3,672
40～44歳	4,174
35～39歳	3,643
30～34歳	3,408
25～29歳	3,182
20～24歳	2,526
15～19歳	2,878
10～14歳	2,680
5～9歳	2,582
4歳以下	2,579
総計	53,853

※総計には年齢不詳を含みます。

<出典>

PAREA-Stat. Population (2017) / 国際航業株 国勢調査 (2010, 2015)

シリアルNo. 20190206221306022498

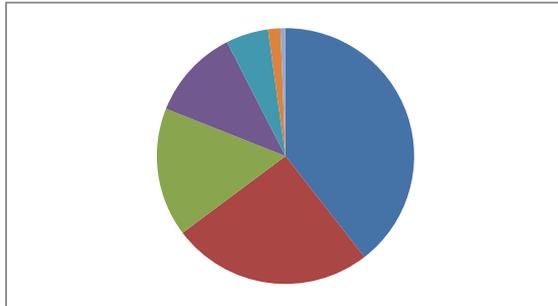


# 2.

## 世帯構成

下表の集計値は半径1km円にかかる町丁・字の値を合算したものです。

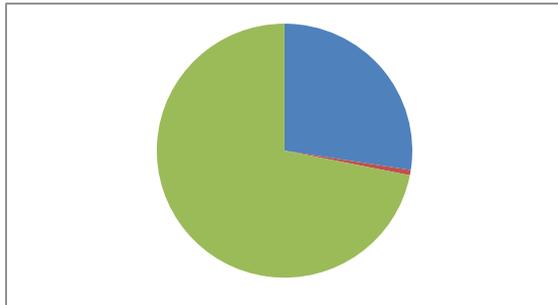
### 1) 世帯人員別世帯数



■ 単身世帯数	■ 2人世帯数
■ 3人世帯数	■ 4人世帯数
■ 5人世帯数	■ 6人世帯数
■ 7人以上世帯数	

項目名	世帯数	割合 (%)
総世帯数	23,388	
単身世帯数	9,232	39.5%
2人世帯数	5,913	25.3%
3人世帯数	3,809	16.3%
4人世帯数	2,677	11.4%
5人世帯数	1,248	5.3%
6人世帯数	363	1.6%
7人以上世帯数	146	0.6%

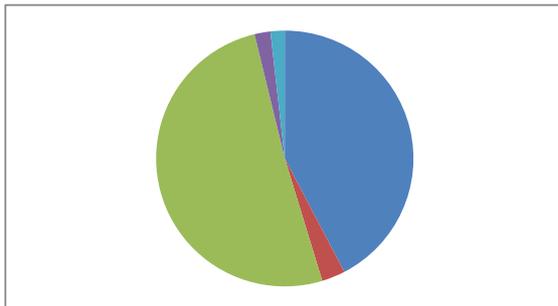
### 2) 住宅の建て方別世帯数



■ 一戸建世帯数
■ 長屋建世帯数
■ 共同住宅世帯数

項目名	世帯数	割合 (%)
一戸建世帯数	6,245	27.4%
長屋建世帯数	150	0.7%
共同住宅世帯数	16,361	71.9%
1～2階建て	1,312	5.8%
3～5階建て	9,858	43.3%
6～10階建て	4,148	18.2%
11階建て以上	1,043	4.6%

### 3) 持ち家・借家別世帯数



■ 持ち家世帯数
■ 公営・UR・公社の借家世帯数
■ 民営の借家世帯数
■ 給与住宅世帯数
■ 間借り世帯数

項目名	世帯数	割合 (%)
持ち家世帯数	9,822	42.3%
公営・UR・公社の借家世帯数	686	3.0%
民営の借家世帯数	11,815	50.9%
給与住宅世帯数	464	2.0%
間借り世帯数	413	1.8%

※1)～3)について「不詳」や「その他」は掲載していないため、各項目の合計と世帯総数の値は一致しない場合があります。

<出典>

PAREA-Stat. Population (2017) / 国際航業株 国勢調査 (2010, 2015)

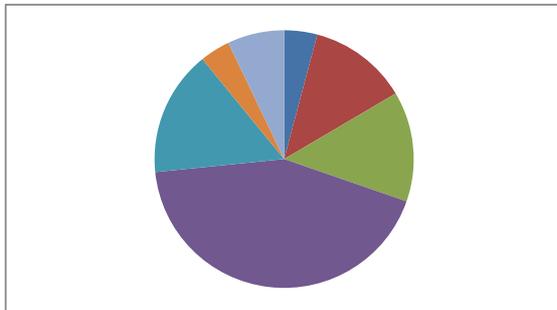


# 3.

## 就学状況・居住期間

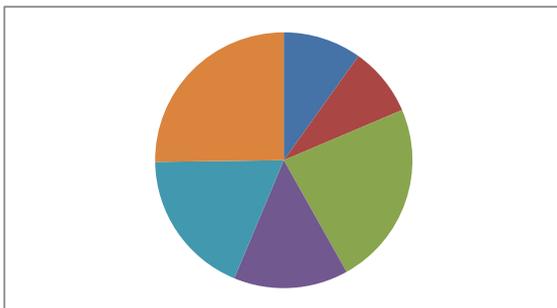
下表の集計値は半径1km円にかかる町丁・字の値を合算したものです。

### 1) 就学状況



項目名	人口	割合 (%)
未就学者	3,385	30.3%
幼稚園	460	4.1%
保育園	1,381	12.4%
その他未就学者	1,544	13.8%
在学者	7,783	69.7%
小・中学校生	4,805	43.0%
高等学校生	1,759	15.8%
短大・高専生	421	3.8%
大学・大学院生	791	7.1%

### 2) 居住期間



項目名	人口	割合 (%)
出生時から	4,277	9.9%
1年未満	3,788	8.7%
1~5年未満	10,117	23.3%
5~10年未満	6,251	14.4%
10~20年未満	8,033	18.5%
20年以上	10,941	25.2%

※1) ~2) について「不詳」や「その他」は掲載していないため、各項目の合計と人口総数の値は一致しない場合があります。

※2) 未就学者・在学者の値は2015年国勢調査では公表されないため、2010年国勢調査の値を表示しています。

<出典>

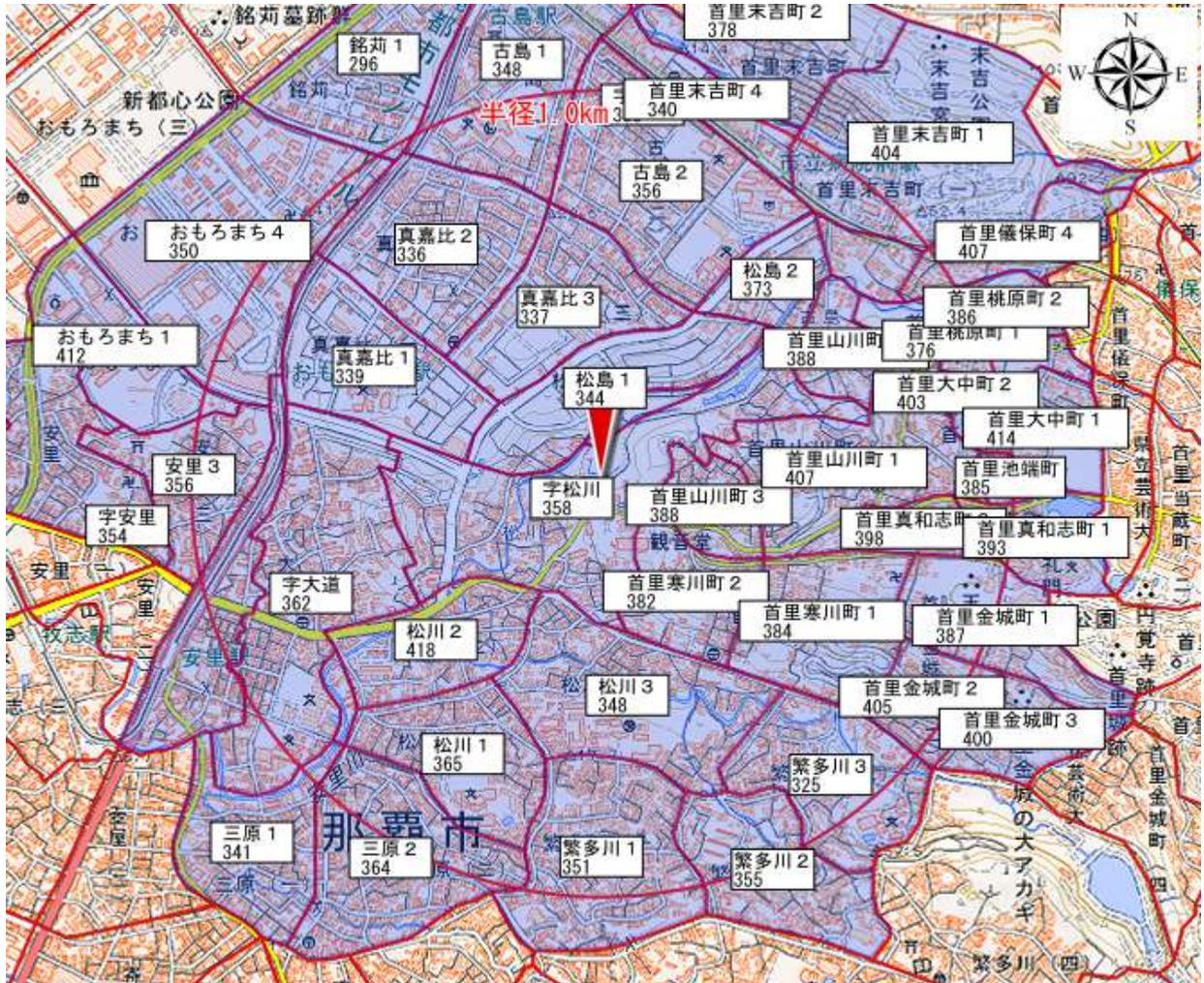
PAREA-Stat. Population (2017) / 国際航業株 国勢調査 (2010, 2015)



# 4.

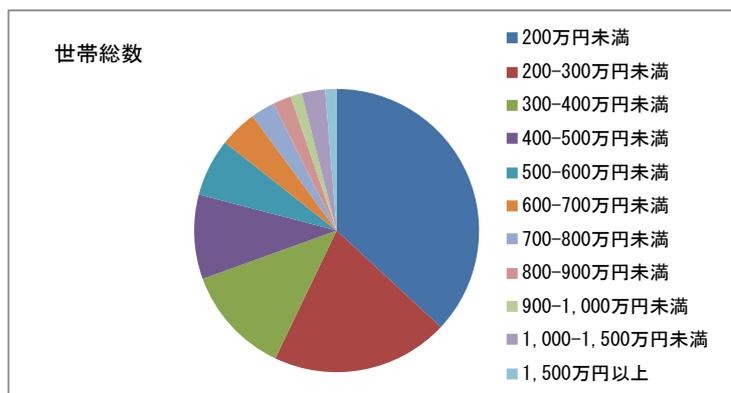
## 推計世帯年収

### 1) 半径1kmにかかる町丁・字の平均世帯年収



### 2) 半径1kmにかかる町丁・字の持ち家・借家別世帯数

年収区分	総数	持ち家	借家			
			合計	公営借家	民間借家	給与住宅
200万円未満	8,639	2,615	5,875	437	5,427	11
200-300万円未満	4,710	1,971	2,591	131	2,438	22
300-400万円未満	2,896	1,366	1,450	66	1,328	56
400-500万円未満	2,253	1,024	1,170	22	1,100	48
500-600万円未満	1,539	817	703	14	621	68
600-700万円未満	1,003	533	459	9	405	45
700-800万円未満	641	385	212	2	158	52
800-900万円未満	484	290	162	2	120	40
900-1,000万円未満	300	180	100	1	74	25
1,000-1,500万円未満	619	413	167	0	81	86
1,500万円以上	303	228	75	0	64	11



※総数には間借り、住宅以外の世帯も含んでいるため、持ち家と借家の合計とは値が一致しない場合があります。

<出典>

PAREA-Stat. Income light (2017) / 国際航業株  
 国勢調査 (2015)、住宅土地統計 (2013)  
 全国消費実態調査 (2014)



# 5.

## 乗降客数



下表には対象地点から近い順に15件（10km圏内）まで表示しています。

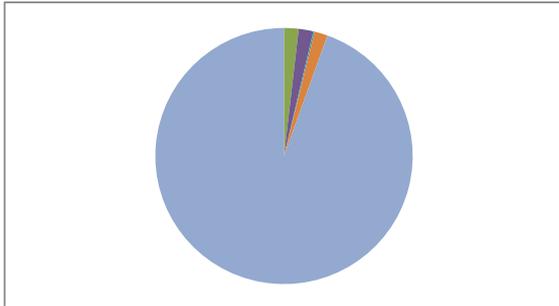
路線名	駅名	乗降客数	調査年	直線距離(m)
沖縄都市モノレール	おもろまち	9,942	2014	817
沖縄都市モノレール	市立病院前	1,560	2014	884
沖縄都市モノレール	安里	3,603	2014	1,118
沖縄都市モノレール	古島	4,199	2014	1,201
沖縄都市モノレール	儀保	2,806	2014	1,374
沖縄都市モノレール	牧志	5,781	2014	1,400
沖縄都市モノレール	首里	6,354	2014	1,934
沖縄都市モノレール	美栄橋	4,816	2014	2,153
沖縄都市モノレール	県庁前	10,968	2014	2,769
沖縄都市モノレール	旭橋	5,752	2014	3,207
沖縄都市モノレール	壺川	3,719	2014	3,207
沖縄都市モノレール	奥武山公園	3,497	2014	3,746
沖縄都市モノレール	小禄	6,690	2014	4,690
沖縄都市モノレール	赤嶺	3,571	2014	5,441
沖縄都市モノレール	那覇空港	9,698	2014	5,600

※乗降客数は1日あたりの平均乗降客数で、原則、事業者ごとの同一駅の集計値となります。



下表の集計値は半径1km円にかかる町丁・字の値を合算したものです。

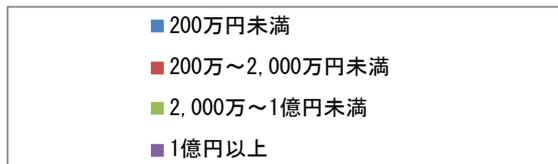
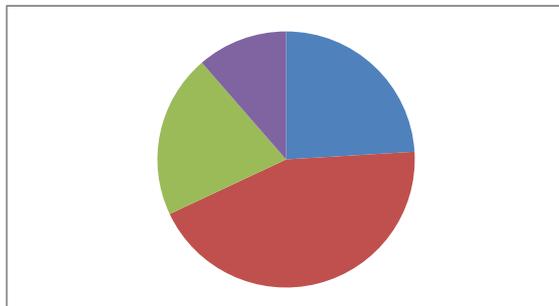
### 1) 業態別店舗数



項目名	店舗数	割合 (%)
百貨店	0	0.0%
総合スーパー	0	0.0%
専門スーパー	10	1.8%
コンビニエンスストア	10	1.8%
ドラッグストア	1	0.2%
その他のスーパー	9	1.6%
専門店 (*)	517	94.5%
その他の小売店	0	0.0%

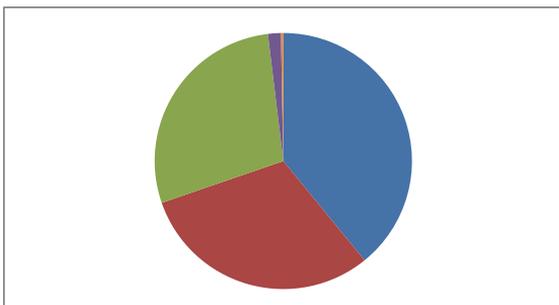
※ 専門店とは、取り扱い商品が、特定の分野で90%以上占めるお店で、種類としては、衣料品専門店、食料品専門店、住関連専門店があります。

### 2) 年間商品販売額別店舗数



項目名	店舗数	割合 (%)
200万円未満	163	24.0%
200万～2,000万円未満	298	44.0%
2,000万～1億円未満	140	20.6%
1億円以上	77	11.4%

### 3) 売り場面積別店舗数



項目名	店舗数	割合 (%)
20㎡未満	266	39.1%
20～50㎡	208	30.6%
50～500㎡	193	28.4%
500～1,500㎡	11	1.6%
1,500～3,000㎡	0	0.0%
3,000㎡以上	2	0.3%

<出典>

PAREA-Stat. Commerce (2017) / 国際航業株  
商業統計 (2007)



### 1) 火災発生件数



### 2) 交通事故発生件数



### 3) 犯罪発生件数



<出典> 政府統計の総合窓口/総務省統計局 (e-stat)

火災発生件数(2013)、交通事故発生件数(2009)、犯罪発生件数(2008)



統計調査レポート

レポート提供 アットホーム株式会社

データ提供 国際航業株式会社

本資料の無断転載・複製・配布を禁止します。

